

Raszowska 64/14 pow. 64,58 m²

Pokój 1 – 20,93 m²

Pokój 2 – 19,78 m²

Kuchnia – 9,43 m²

Przedpokój – 14,44 m²

W lokalu należy wykonać centralne ogrzewanie gazowe lub elektryczne.

W mieszkaniu brak pomieszczenia łazienki i WC, Spółka wykona pion kanalizacji sanitarnej klatką schodową. Po stronie beneficjenta programu mieszkanie za remont leżeć będzie wydzielenie www. Pomieszczeń oraz podłączenie wewnętrznej instalacji wod-kan.

Zakres prac remontowych do wykonania:

Pokój I

- rozbiórka pieca,
- rozbiórka podłogi,
- uzupełnienie ubytków tynków po rozkuciach,
- 2x szpachlowanie,
- drzwi wewnętrzne do wymiany,
- malowanie ścian i sufitów,
- położenie paneli podłogowych,

Pokój II

- rozbiórka pieca,
- rozbiórka podłogi,
- uzupełnienie ubytków tynków po rozkuciach,
- 2x szpachlowanie,
- drzwi wewnętrzne do wymiany,
- malowanie ścian i sufitów,
- położenie paneli podłogowych,

Kuchnia

- wywóz pieca gazowego, umywalki,
- likwidacja wykwitów zalaniowych,
- wykonanie nowej instalacji wodno – kanalizacyjnej,
- skucie częściowe tynków,
- wykonanie nowych tynków,
- 2x szpachlowanie ścian,
- demontaż podłogi z płyt paździerzowych, nabicie nowej podłogi,
- wymiana drzwi wewnętrznych,
- malowanie ścian i sufitów,

Korytarz

- wymiana drzwi wejściowych,
- uzupełnienie ubytków tynków po rozkuciach,
- 2x szpachlowanie ścian,
- wykładzina podłogowa do wymiany,
- malowanie ścian i sufitów,

Wykonanie próby szczelności instalacji gazowej. W przypadku braku pozytywnego wyniku szczelności wymiana instalacji na nową. Dokumentacja związana z instalacją gazową leży po stronie wykonawcy.

Informujemy że Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości budynku przy Ruskowska 64 podjęła decyzje o pełnej termomodernizacji oficyny budynku w latach 2024-2025.



























